

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(весеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

«12» апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Мира 12 Коликовой Л.К.

составила настоящий акт № 50 осмотра технического состояния общего имущества  
многоквартирного дома № 12 по ул. Мира год постройки 1952 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

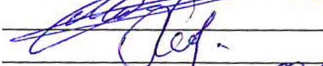
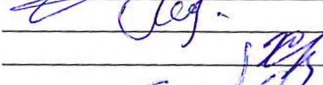



Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Бутовый, ленточный, состояние хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное

3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное Деревянные, состояние удовлетворительное Отсутствуют
4. Крыша	Состояние хорошее
5. Полы	Деревянные, состояние удовлетворительное
6. Проемы: окна двери (другое)	Пластиковые, состояние хорошее Входные хорошее
7. Отделка наружная (другое)	Состояние хорошее
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Прочистка вент. канала в кв.№ 12- в кухне
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное	В хорошем состоянии В хорошем состоянии

водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии Отсутствует В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии
10. Крыльца	Отсутствуют
11. Межпанельные стыки	Отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии: требуется проистка вент. канала в кухне кв.№ 12 на лестничной площадке и при входе в подъезд №1, 2, 1, решетки деревянные решет

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 /Маслов А.А./  
 /Лисюкова Н.А./  
 /Худякова Т.Н./  
 Богданов Н.П. 12.11  
 Богданов С.В. 12.11

Директор ООО «УК Бастион»  
должность



подпись

А.С.Журавлев  
Ф.И.О.

« » апреля 2022 г.

М.П.